

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

1.0 Jenis Produk

TIA adalah akaun pelaburan tidak terhad dengan jumlah pelaburan dan tempoh tertentu di mana Pelabur memberi mandat kepada Bank untuk membuat keputusan pelaburan akhir tanpa menetapkan sebarang sekatan atau syarat tertentu. TIA ditawarkan berdasarkan konsep Syariah Mudarabah di mana Pelabur menyediakan modal untuk diuruskan oleh Bank. Sebarang keuntungan yang dijana daripada modal akan dikongsi antara Pelabur dan Bank mengikut nisbah perkongsian keuntungan yang dipersetujui bersama. TIA dilancarkan pada 2 November 2024.

2.0 Profil Pelabur

Jenis Pelabur: Individu dan Bukan Individu.

3.0 Mata Wang Pelaburan

Langganan ke dalam TIA mesti dalam Ringgit Malaysia.

4.0 Objektif Pelaburan

Memberikan pulangan yang stabil melalui pelaburan berisiko rendah hingga sederhana.

5.0 Strategi Pelaburan

TIA secara strategik memperuntukkan dana ke dalam pelbagai portfolio Pembiayaan Peribadi-i dan Pembiayaan Korporat-i yang bukan sahaja berharga kompetitif tetapi juga menunjukkan kualiti aset yang tinggi. Pendekatan ini memastikan akaun pelaburan mendapat manfaat daripada peluang yang kos efektif dan prestasi aset yang kukuh dan boleh dipercayai. Dengan memilih dan mengurus portfolio ini dengan teliti, TIA bertujuan untuk mengoptimumkan pulangan sambil mengekalkan profil risiko yang seimbang, akhirnya memberikan pelabur pengalaman pelaburan yang stabil dan berpotensi menguntungkan.

6.0 Peruntukan Aset Pelaburan

Dana TIA dilaburkan oleh Bank ke dalam kumpulan portfolio pembiayaan peribadi dan pembiayaan korporat patuh Syariah pihak Bank.

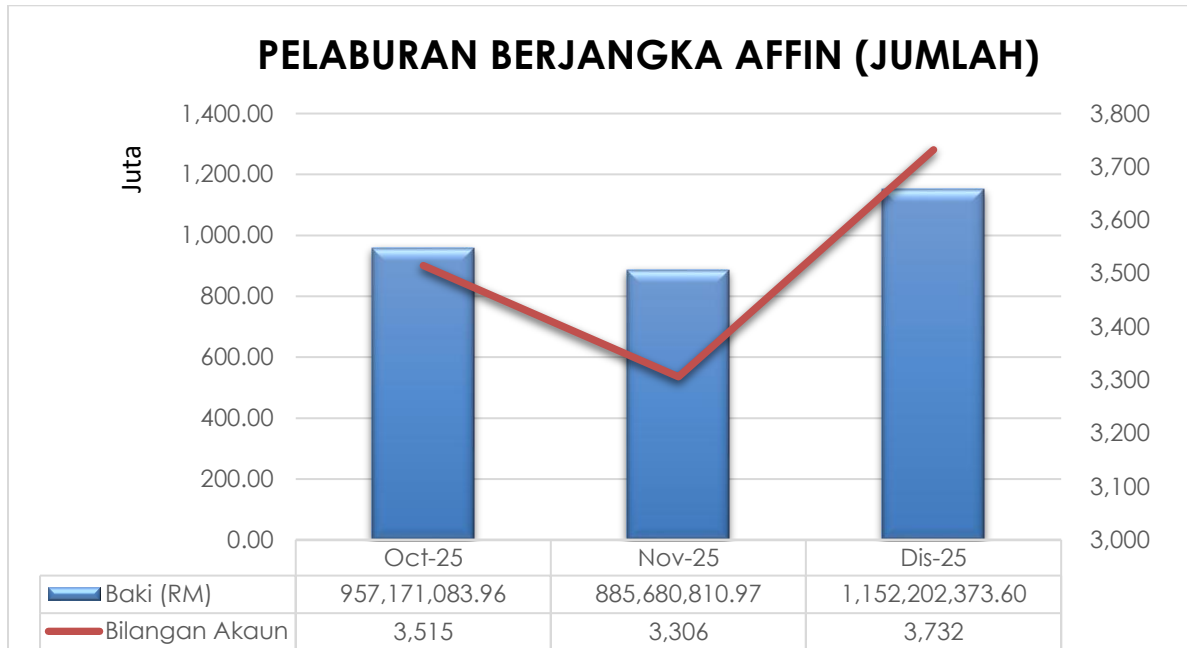
7.0 Analisis Prestasi Dana dan Penilaian Aset Profil

Baki dana TIA direkodkan seperti berikut:

Jenis Pelabur	Oktober 2025		November 2025		Disember 2025	
	Bilangan Akaun	Jumlah Pelaburan (RM)	Bilangan Akaun	Jumlah Pelaburan (RM)	Bilangan Akaun	Jumlah Pelaburan (RM)
Individual	3,445	913,002,813.13	3,070	841,686,965.12	3,665	1,085,791,391.44
Bukan-Individual	70	44,168,270.83	50	43,993,845.85	67	66,410,982.16
JUMLAH	3,515	957,171,083.96	3,306	885,680,810.97	3,732	1,152,202,373.60

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

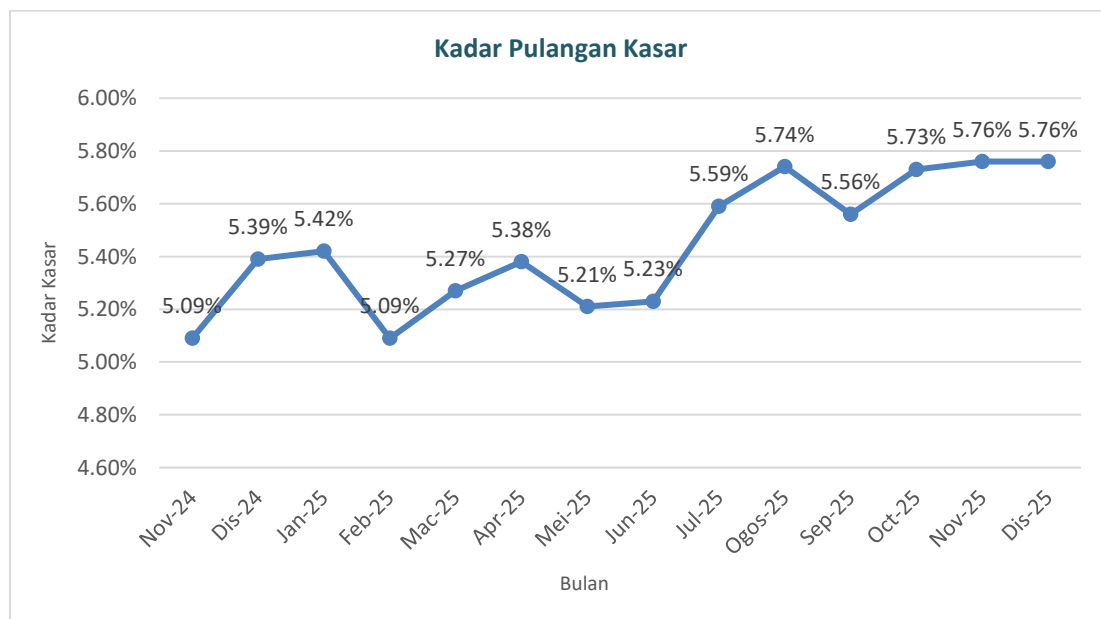
Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025



Pihak Bank akan melakukan penilaian aset asas Pelaburan Aset mengikut Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia (MFRS) yang akan dijalankan setiap bulan.

Kadar Pulangan Kasar

Kadar Keuntungan Kasar merujuk kepada jumlah keuntungan yang dijana daripada Pelaburan sebelum penerapan Nisbah Perkongsian Keuntungan (PSR).



PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

8.0 Analisis Prestasi Sejarah dan Kadar Pulangan

Kadar Pulangan Sebenar merujuk kepada pulangan yang dijana atau direalisasikan daripada aset pelaburan yang diberikan kepada pelanggan selepas penerapan PSR.

Kadar Pulangan Sebenar kepada Pelabur TIA (Bukan Promosi)

Tempoh (Bulan)	1 bulan	3 bulan	6 bulan	9 bulan	10 bulan	12 bulan
Oktober	1.72%	2.35%	2.58%	2.64%	2.64%	2.64%
November	1.73%	2.36%	2.59%	2.65%	2.65%	2.65%
Disember	1.73%	2.36%	2.59%	2.65%	2.65%	2.65%

Kadar Pulangan Sebenar Kempen TIA kepada Pelabur

Kempen TIA 1.0

Tempoh (Bulan)	6 bulan	9 bulan	12 bulan
Oktober	4.18%	4.24%	4.30%
November	4.20%	4.26%	4.32%
Disember	4.20%	4.26%	4.32%

Kempen TIA 2.0

Tempoh (Bulan)	6 bulan	10 bulan	12 bulan
Oktober	4.13%	4.18%	4.24%
November	4.15%	4.20%	4.26%
Disember	4.15%	4.20%	4.26%

Kempen TIA 2.1

Tempoh (Bulan)	6 bulan	10 bulan	12 bulan
Oktober	4.18%	4.24%	4.30%
November	4.20%	4.26%	4.32%
Disember	4.20%	4.26%	4.32%

Kempen TIA 3.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
12	RM50,000	4.13%	4.15%	4.15%
	RM100,000	4.18%	4.20%	4.20%
	RM500,000	4.24%	4.26%	4.26%
	RM1,000,000	4.30%	4.32%	4.32%

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Kempen TIA 3.1

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
12	RM50,000	4.30%	4.32%	4.32%
	RM100,000	4.35%	4.38%	4.38%
	RM500,000	4.41%	4.44%	4.44%
	RM1,000,000	4.47%	4.49%	4.49%

Kempen TIA 4.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
6	RM50,000	4.30%	4.32%	4.32%
	RM100,000	4.35%	4.38%	4.38%
	RM500,000	4.41%	4.44%	4.44%
	RM1,000,000	4.47%	4.49%	4.49%
9	RM50,000	4.13%	4.15%	4.15%
	RM100,000	4.18%	4.20%	4.20%
	RM500,000	4.24%	4.26%	4.26%
	RM1,000,000	4.30%	4.32%	4.32%
12	RM50,000	3.95%	3.97%	3.97%
	RM100,000	4.01%	4.03%	4.03%
	RM500,000	4.07%	4.09%	4.09%
	RM1,000,000	4.13%	4.15%	4.15%

Kempen TIA 5.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
6	RM50,000	3.90%	3.92%	3.92%
	RM100,000	3.95%	3.97%	3.97%
	RM500,000	4.01%	4.03%	4.03%
	RM1,000,000	4.07%	4.09%	4.09%
9	RM50,000	3.90%	3.92%	3.92%
	RM100,000	3.95%	3.97%	3.97%
	RM500,000	4.01%	4.03%	4.03%
	RM1,000,000	4.07%	4.09%	4.09%
12	RM50,000	4.13%	4.15%	4.15%
	RM100,000	4.18%	4.20%	4.20%
	RM500,000	4.24%	4.26%	4.26%
	RM1,000,000	4.30%	4.32%	4.32%

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Kempen TIA 6.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM50,000	3.27%	3.28%	3.28%
6	RM50,000	3.50%	3.51%	3.51%
	RM100,000	3.55%	3.57%	3.57%
	RM500,000	3.61%	3.63%	3.63%
	RM1,000,000	3.67%	3.69%	3.69%
9	RM50,000	3.50%	3.51%	3.51%
	RM100,000	3.55%	3.57%	3.57%
	RM500,000	3.61%	3.63%	3.63%
	RM1,000,000	3.67%	3.69%	3.69%
12	RM50,000	3.55%	3.57%	3.57%
	RM100,000	3.61%	3.63%	3.63%
	RM500,000	3.67%	3.69%	3.69%
	RM1,000,000	3.72%	3.74%	3.74%

Kempen TIA 7.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM10,000	3.18%	3.20%	3.20%
6	RM10,000	3.40%	3.42%	3.42%
	RM100,000	3.46%	3.48%	3.48%
	RM500,000	3.51%	3.53%	3.53%
	RM1,000,000	3.57%	3.59%	3.59%
9	RM10,000	3.40%	3.42%	3.42%
	RM100,000	3.46%	3.48%	3.48%
	RM500,000	3.51%	3.53%	3.53%
	RM1,000,000	3.57%	3.59%	3.59%
12	RM10,000	3.46%	3.48%	3.48%
	RM100,000	3.51%	3.53%	3.53%
	RM500,000	3.57%	3.59%	3.59%
	RM1,000,000	3.62%	3.64%	3.64%

Kempen TIA 8.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM10,000	3.29%	3.30%	3.30%
6	RM10,000	3.51%	3.53%	3.53%
	RM100,000	3.58%	3.59%	3.59%
	RM500,000	3.63%	3.65%	3.65%
	RM1,000,000	3.69%	3.71%	3.71%

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
9	RM10,000	3.51%	3.53%	3.53%
	RM100,000	3.58%	3.59%	3.59%
	RM500,000	3.63%	3.65%	3.65%
	RM1,000,000	3.69%	3.71%	3.71%
12	RM10,000	3.58%	3.59%	3.59%
	RM100,000	3.63%	3.65%	3.65%
	RM500,000	3.69%	3.71%	3.71%
	RM1,000,000	3.74%	3.76%	3.76%

Kempen TIA 9.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM10,000	3.19%	3.21%	3.21%
6	RM10,000	3.41%	3.43%	3.43%
	RM100,000	3.47%	3.49%	3.49%
	RM500,000	3.52%	3.54%	3.54%
	RM1,000,000	3.58%	3.60%	3.60%
9	RM10,000	3.41%	3.43%	3.43%
	RM100,000	3.47%	3.49%	3.49%
	RM500,000	3.52%	3.54%	3.54%
	RM1,000,000	3.58%	3.60%	3.60%
12	RM10,000	3.47%	3.49%	3.49%
	RM100,000	3.52%	3.54%	3.54%
	RM500,000	3.58%	3.60%	3.60%
	RM1,000,000	3.63%	3.65%	3.65%

Kempen TIA 10.0

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM10,000	NA	3.21%	3.21%
6	RM10,000	NA	3.43%	3.43%
	RM100,000	NA	3.49%	3.49%
	RM500,000	NA	3.54%	3.54%
	RM1,000,000	NA	3.60%	3.60%
9	RM10,000	NA	3.43%	3.43%
	RM100,000	NA	3.49%	3.49%
	RM500,000	NA	3.54%	3.54%
	RM1,000,000	NA	3.60%	3.60%
12	RM10,000	NA	3.49%	3.49%
	RM100,000	NA	3.54%	3.54%

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
	RM500,000	NA	3.60%	3.60%
	RM1,000,000	NA	3.65%	3.65%

Kempen TIA 10.1

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM10,000	NA	3.19%	3.19%
6	RM10,000	NA	3.41%	3.41%
	RM100,000	NA	3.47%	3.47%
	RM500,000	NA	3.52%	3.52%
	RM1,000,000	NA	3.58%	3.58%
9	RM10,000	NA	3.41%	3.41%
	RM100,000	NA	3.47%	3.47%
	RM500,000	NA	3.52%	3.52%
	RM1,000,000	NA	3.58%	3.58%
12	RM10,000	NA	3.47%	3.47%
	RM100,000	NA	3.52%	3.52%
	RM500,000	NA	3.58%	3.58%
	RM1,000,000	NA	3.63%	3.63%

Kempen TIA 10.2

Tempoh (Bulan)	Jumlah Pelaburan Minimum	Oktober	November	Disember
3	RM10,000	NA	NA	3.19%
6	RM10,000	NA	NA	3.41%
	RM100,000	NA	NA	3.47%
	RM500,000	NA	NA	3.52%
	RM1,000,000	NA	NA	3.58%
9	RM10,000	NA	NA	3.41%
	RM100,000	NA	NA	3.47%
	RM500,000	NA	NA	3.52%
	RM1,000,000	NA	NA	3.58%
12	RM10,000	NA	NA	3.47%
	RM100,000	NA	NA	3.52%
	RM500,000	NA	NA	3.58%
	RM1,000,000	NA	NA	3.63%

Nota: Seperti yang dinyatakan dalam Terma dan Syarat TIA, Pelabur bersetuju bahawa jika:
 a) Keuntungan Sebenar adalah bersamaan atau di bawah Keuntungan Indikatif, Keuntungan Sebenar hendaklah dikongsi berdasarkan PSR yang dipersetujui; atau

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

- b) Keuntungan Sebenar melebihi Keuntungan Indikatif, Pelabur bersetuju untuk mengetepikan keuntungan lebih dan jumlah lebih hendaklah dibayar kepada Bank.*
- c) Walau apa pun fasal (b) di atas, Bank boleh, mengikut budi bicaranya, melepaskan haknya kepada lebih keuntungan.*

9.0 Penyataan Sebarang Perubahan

Tiada perubahan dibuat pada produk bagi Suku Keempat 2025.

10.0 Pengagihan Keuntungan yang Dibuat dan Dicadangkan dalam Tempoh, dan Kesan dari Segi Penilaian Akaun Pelaburan Sebelum dan Selepas Pengagihan

Pengagihan keuntungan dibuat semasa matang.

11.0 Sebarang Caj yang Dikenakan ke atas TIA

TIA tidak mengenakan sebarang yuran atau caj.

12.0 Ulasan Prestasi Dana Hingga Kini dan Tinjauan Prospek Masa Depan Aset Pelaburan dan Strategi yang Dicadangkan

TINJAUAN EKONOMI MALAYSIA BAGI SUKU KEEMPAT 2025

Landskap ekonomi Malaysia pada suku akhir 2025 terus menunjukkan pengukuhan meskipun berdepan persekitaran global yang lebih mencabar. Anggaran awal terkini daripada Jabatan Perangkaan Malaysia (DOSM) menunjukkan ekonomi berkembang sebanyak **5.7% tahun ke tahun pada Suku Keempat 2025**, meningkat daripada pertumbuhan **5.2% yang dicatatkan pada Suku Ketiga**. Prestasi yang lebih kukuh ini menutup pertumbuhan KDNK bagi keseluruhan tahun pada **4.9%**, melebihi unjuran awal. Pengembangan yang meluas merentasi sektor Perkhidmatan, Pembuatan, Pembinaan dan Pertanian menjadi pemacu utama momentum ini, manakala sektor Perlombongan & Pengkuarian menunjukkan penyederhanaan yang ketara.

Prestasi kukuh sektor **Perkhidmatan**, yang berkembang sebanyak 5.4%, didorong oleh peningkatan dalam perdagangan borong dan runcit, aktiviti berkaitan pengangkutan serta perbelanjaan berkaitan pelancongan. **Sektor Pembuatan** turut mencatat pertumbuhan yang lebih baik, berkembang 6.0%, disokong oleh kluster berkaitan elektronik dan pemprosesan makanan. Sektor Pertanian pula pulih dengan ketara dengan pertumbuhan 5.1%, manakala sektor Pembinaan mengekalkan pengembangan dua digit sebanyak 11.9%, mencerminkan kemajuan berterusan projek infrastruktur serta aktiviti pembinaan sektor swasta.

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Anggaran Awal KDNK Suku Keempat 2025



Sumber: DOSM

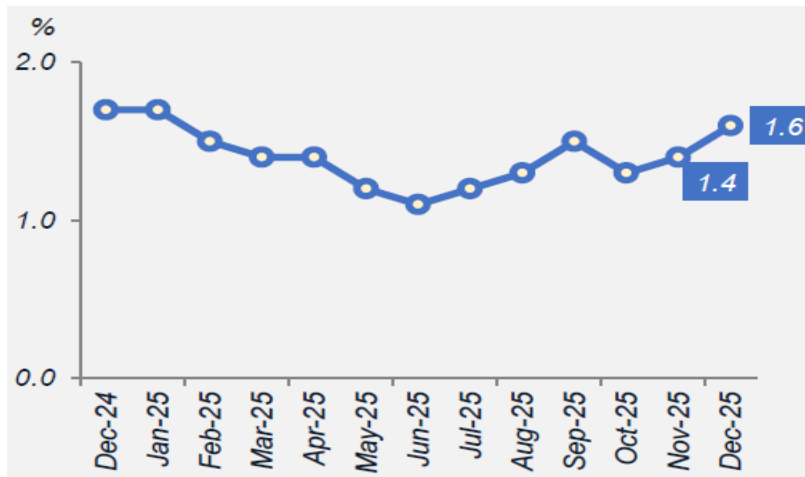
Inflasi Stabil

Inflasi kekal terkawal sepanjang tahun, mencerminkan persekitaran harga yang stabil yang terus menyokong perbelanjaan isi rumah serta aktiviti pinjaman/pembiayaan. Inflasi keseluruhan Malaysia **meningkat kepada 1.6% pada Disember 2025**, didorong terutamanya oleh kenaikan harga dalam kategori penjagaan diri, pendidikan, serta barangan pengguna terpilih. Trend inflasi teras kekal stabil, manakala inflasi purata bagi **keseluruhan tahun mencatat 1.4%**, lebih rendah berbanding 1.8% pada tahun 2024, sejajar dengan penyederhanaan tekanan harga merentasi kebanyakan kumpulan perbelanjaan utama. Latar belakang inflasi yang stabil ini turut disokong oleh **pengukuhan nilai ringgit**, yang muncul sebagai antara mata wang berprestasi terbaik di rantau ini pada tahun 2025, dengan peningkatan sebanyak **10.3% setakat tahun ini dan ditutup sekitar RM4.06 berbanding dolar AS**. Pengukuhan mata wang ini membantu mengurangkan inflasi import, sekali gus mengukuhkan lagi kestabilan harga secara keseluruhan. Dalam persekitaran yang menggalakkan ini, dasar monetari kekal akomodatif, **dengan Bank Negara Malaysia mengekalkan Kadar Dasar Semalaman (OPR) pada 2.75%**, disokong oleh dinamika inflasi yang sederhana serta keadaan kewangan domestik yang teratur.

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

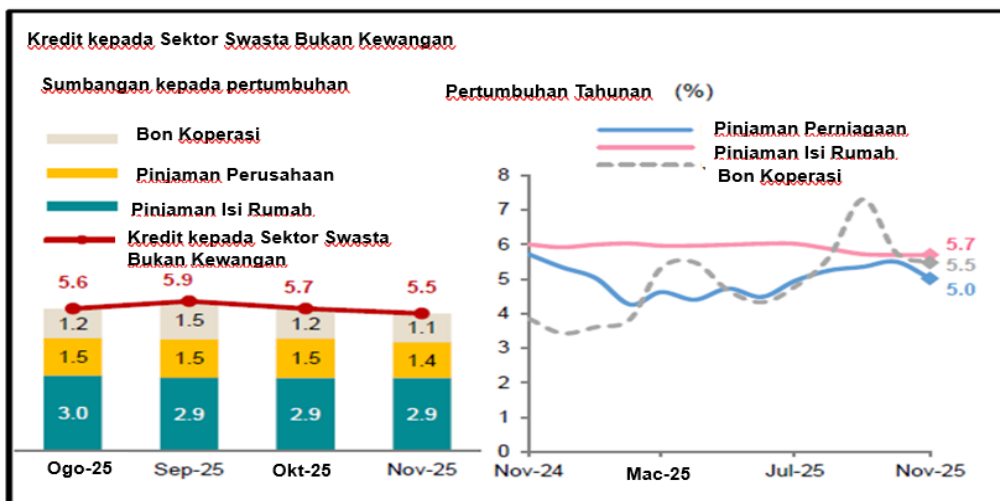
Inflasi Bulanan Malaysia Disember 2024 – Disember 2025



Sumber: DOSM

Pembiayaan Peribadi dan Dinamik Kredit Isi Rumah

Memandangkan Pelaburan Berjangka AFFIN (TIA) menyalurkan dana ke dalam pembiayaan peribadi, prestasi serta kestabilan pasaran pembiayaan isi rumah menjadi faktor utama dalam prospek pelaburan. Data terkini menunjukkan bahawa pertumbuhan **pinjaman/pembiayaan isi rumah di Malaysia kekal stabil pada 5.7% pada November 2025**, tidak berubah berbanding bulan sebelumnya. Ketahanan ini mencerminkan permintaan yang sihat merentasi pelbagai tujuan pinjaman/pembiayaan, termasuk pembiayaan peribadi, pembiayaan perumahan kediaman dan pembiayaan kenderaan—yang disokong oleh keadaan pasaran buruh yang semakin baik serta tahap keyakinan pengguna yang berterusan.



Istilah “Pinjaman dan Bon” dalam carta ini digunakan dalam konteks umum. Dalam Perbankan Islam, istilah yang sesuai ialah ‘Pembiayaan dan Sukuk’ bagi mencerminkan prinsip patuh Shariah.

†Merangkumi pinjaman bagi pembelian harta tanah bukan kediaman, harta tanah kediaman bagi kegunaan perniagaan, aset tetap serta bagi aktiviti pembinaan.

Sumber: Bank Negara Malaysia

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Persekitaran Kredit

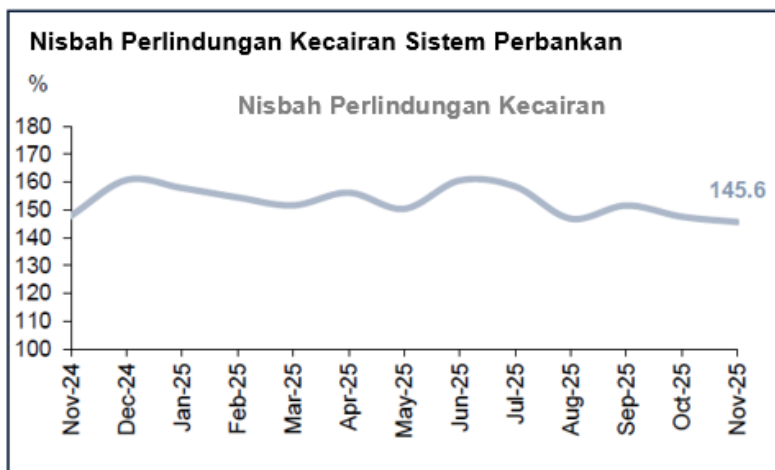
Persekitaran kredit kekal menyokong aktiviti pembiayaan peribadi. **Secara keseluruhan, kredit kepada sektor swasta bukan kewangan berkembang sebanyak 5.5% pada November 2025**, dengan pinjaman/pembiayaan isi rumah menyumbang dengan ketara kepada pertumbuhan ini. Peningkatan dalam pinjaman/pembiayaan isi rumah adalah bersifat meluas, diperkukuhkan oleh inflasi yang sederhana, kadar faedah/keuntungan yang stabil, serta keadaan kredit yang mudah diakses. Faktor-faktor ini mewujudkan persekitaran yang menggalakkan kesinambungan pengembangan portfolio pembiayaan peribadi, seterusnya memberi manfaat kepada struktur pelaburan berasaskan pembiayaan seperti TIA.

Keadaan Kualiti Aset

Petunjuk kualiti aset kekal kukuh, seterusnya menyokong kestabilan pembiayaan peribadi sebagai kelas aset asas. **Nisbah pinjaman/pembiayaan terjejas kasar sistem perbankan kekal stabil pada 1.4%**, manakala pinjaman/pembiayaan terjejas bersih berada pada 1.0%. Perlindungan kerugian pinjaman/pembiayaan juga kekal tinggi pada 124.6%, mencerminkan amalan peruntukan yang berhemah oleh institusi kewangan. Kualiti kredit yang kukuh ini mengurangkan risiko kemungkiran merentasi buku pembiayaan isi rumah dan meningkatkan daya tahan portfolio yang disokong oleh belum terima pembiayaan peribadi.

Keadaan Kecairan

Keadaan kecairan dalam sistem perbankan juga berada pada tahap yang meyakinkan. **Nisbah Perlindungan Kecairan (LCR) industri berada pada 145.6% pada November 2025**, jauh melebihi keperluan minimum kawal selia. Penampian ini memastikan bank berada dalam kedudukan yang baik untuk memenuhi obligasi jangka pendek serta mengekalkan aliran pembiayaan, termasuk penerusan pengeluaran dan pembiayaan semula produk pembiayaan peribadi.



Sumber: Bank Negara Malaysia

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

Implikasi terhadap TIA

Memandangkan TIA distrukturkan berasaskan aktiviti pembiayaan, khususnya pembiayaan peribadi, latar belakang makroekonomi dan kewangan semasa adalah menyokong kepada pulangan yang stabil. Faktor-faktor utama yang menyumbang kepada kestabilan ini termasuk:

1. **Permintaan yang berterusan bagi pinjaman/pembiayaan peribadi**, disokong oleh pertumbuhan pinjaman/pembiayaan isi rumah yang mampan sebanyak 5.7%.
2. **Inflasi yang sederhana dan kadar faedah/keuntungan yang stabil**, yang membantu mengekalkan keupayaan pembayaran isi rumah.
3. **Kualiti aset yang kukuh**, dicerminkan oleh nisbah pinjaman/pembiayaan terjejas yang rendah serta tahap perlindungan kerugian pembiayaan yang tinggi.
4. **Kecairan yang mencukupi dalam sistem perbankan**, yang memastikan aktiviti pembiayaan dapat diteruskan tanpa gangguan.

Keadaan-keadaan ini secara kolektif menunjukkan persekitaran yang kondusif bagi pertumbuhan berterusan dan kestabilan portfolio pembiayaan peribadi. Sehubungan itu, aset pembiayaan yang mendasari TIA disokong oleh asas ekonomi yang kukuh, dinamik sektor pengguna yang stabil, serta keadaan kualiti kredit yang sihat.

Tinjauan Keseluruhan

Melangkah ke tahun 2026, trajektori pertumbuhan Malaysia dijangka kekal stabil meskipun berdepan ketidakpastian global. Permintaan domestik, termasuk penggunaan swasta dan aktiviti pembiayaan, diunjurkan kekal sebagai pemacu utama pertumbuhan. Pendigitalan yang berterusan, pelaburan infrastruktur, serta pemulihan aliran pelancongan ke tahap yang lebih normal dijangka terus menyokong pengembangan ekonomi. Walaupun risiko luaran seperti kelembapan perdagangan global dan turun naik harga komoditi masih wujud, struktur ekonomi Malaysia yang terpelbagai serta keadaan kewangan yang stabil meletakkan negara dalam kedudukan yang baik untuk prestasi yang berdaya tahan.

Bagi **TIA**, persekitaran semasa mencerminkan keseimbangan yang menggalakkan antara kestabilan ekonomi, inflasi yang terkawal, dan trend pembiayaan isi rumah yang sihat. Elemen-elemen ini mengukuhkan kesesuaian pembiayaan peribadi sebagai kelas aset asas yang boleh dipercayai dan berupaya menjana pendapatan bagi dana tersebut.

PELABURAN BERJANGKA AFFIN (TIA)

Laporan Prestasi untuk Suku Berakhir 31 Disember 2025

PENTING / PENAFIAN

INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT DENGAN PRESTASI ASET ASAS DAN BUKAN MERUPAKAN PRODUK DEPOSIT.

AMARAN

PULANGAN DARIPADA AKAUN PELABURAN INI AKAN DIPENGARUHI OLEH PRESTASI ASET ASAS. PRINSIPAL DAN PULANGAN PELABURAN TIDAK DIJAMIN, DAN PELANGGAN BERISIKO UNTUK TIDAK MEMPEROLEHI SEBARANG PULANGAN. SEKIRANYA PELABURAN DITEBUS LEBIH AWAL, PELANGGAN MUNGKIN MENGALAMI KERUGIAN SAMA ADA SEBAHAGIAN ATAU KESELURUHAN DARIPADA JUMLAH PRINSIPAL YANG DILABURKAN.

AKAUN PELABURAN INI TIDAK DILINDUNGI OLEH PERBADANAN INSURANS DEPOSIT MALAYSIA (PIDM).

Laporan Prestasi Dana ini bertujuan untuk manfaat dan kegunaan dalaman Pelabur, memberikan indikasi awal prestasi pelaburan seperti yang diterangkan di sini. Ia disediakan secara eksklusif kepada Pelabur dan tidak boleh diterbitkan atau diedarkan, secara keseluruhan atau sebahagian, tanpa kebenaran bertulis daripada Bank. Dengan menerima laporan ini, Pelabur bersetuju untuk mengekalkan kerahsiaan maklumat yang terkandung di dalamnya pada setiap masa.

Maklumat dalam laporan ini mencerminkan keadaan semasa dan pandangan kami pada tarikh ini. Tiada apa-apa dalam laporan ini yang harus dianggap sebagai janji atau representasi prestasi masa depan. Prestasi masa lalu pelaburan tidak menjamin hasil masa depan.